

# FAKTEN & PREISE

## HÄUSER E-H

RH/DH	REIHE/HAUS	WOHNFLÄCHE	ZIMMER	TERRASSE	GARTEN	GRUNDSTÜCK	STELLPLÄTZE *	SCHLÜSSELFERTIG
RH	E01	108 m <sup>2</sup>	5	12 m <sup>2</sup>	156 m <sup>2</sup>	265 m <sup>2</sup>	2	€ 476.200,00
RH	E02	108 m <sup>2</sup>	5	12 m <sup>2</sup>	55 m <sup>2</sup>	160 m <sup>2</sup>	2	€ 446.200,00
RH	E03	108 m <sup>2</sup>	5	12 m <sup>2</sup>	55 m <sup>2</sup>	160 m <sup>2</sup>	2	€ 446.200,00
RH	E04	108 m <sup>2</sup>	5	12 m <sup>2</sup>	137 m <sup>2</sup>	244 m <sup>2</sup>	2	€ 476.200,00
RH	F01	107 m <sup>2</sup>	5	12 m <sup>2</sup>	90 m <sup>2</sup>	194 m <sup>2</sup>	2	€ 461.200,00
RH	F02	107 m <sup>2</sup>	5	12 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	147 m <sup>2</sup>	2	€ 436.200,00
RH	F03	107 m <sup>2</sup>	5	12 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	147 m <sup>2</sup>	2	€ 436.200,00
RH	F04	107 m <sup>2</sup>	5	12 m <sup>2</sup>	117 m <sup>2</sup>	222 m <sup>2</sup>	2	€ 461.200,00
RH	G01	107 m <sup>2</sup>	5	12 m <sup>2</sup>	138 m <sup>2</sup>	243 m <sup>2</sup>	2	€ 461.200,00
RH	G02	107 m <sup>2</sup>	5	12 m <sup>2</sup>	43 m <sup>2</sup>	147 m <sup>2</sup>	2	€ 436.200,00
RH	G03	107 m <sup>2</sup>	5	12 m <sup>2</sup>	113 m <sup>2</sup>	218 m <sup>2</sup>	2	€ 461.200,00
DH	H01	107 m <sup>2</sup>	5	12 m <sup>2</sup>	257 m <sup>2</sup>	356 m <sup>2</sup>	2	€ 506.200,00
DH	H02	107 m <sup>2</sup>	5	12 m <sup>2</sup>	277 m <sup>2</sup>	375 m <sup>2</sup>	2	€ 506.200,00

**Kaufpreise brutto gültig bis 31.03.2024, in schlüsselfertiger Ausführung, lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung inkl. Grundanteil, Anschluss - und Aufschließungskosten.**

**NICHT IM KAUFPREIS INKLUDIERT:** \* Stellplätze, lt. Auflistung oben, sind verpflichtend zu erwerben. Kaufpreis je Stellplatz € 6.900,-, Kaufnebenkosten (3,5% Grunderwerbssteuer, 1,1% Grundbucheintragungsgebühr, 1,2% Vertragserrichtungskosten zzgl. USt., Barauslagen und notarielle Beglaubigung)

Flächenangaben sind gerundet und können sich geringfügig ändern.

Die Errichtung des Projektes sowie alle Angaben zum Projekt verstehen sich vorbehaltlich aller Bewilligungen seitens der Behörde (Gemeinde, Magistrat...). Änderungen vorbehalten.



PURE<sup>®</sup>LIVING



GEMEINSAM  
#mithausverständnis

Stand: 10.01.2024